



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO

DIREKTORAT ZA STVARNO PREMOŽENJE

SEKTOR ZA SISTEMSKO UREJANJE

Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 478 87 51

F: 01 478 86 49

E: gp.mju@gov.si

www.mju.gov.si

Združenje občin Slovenije
Združenje mestnih občin Slovenije
Skupnost občin Slovenije

Pri odgovoru se obvezno sklicujte
na našo številko zadeve!

Številka: 007-1/2018/

Datum: 8. 3. 2018

Zadeva: Pojasnila glede uporabe drugega odstavka 91. člena in 96. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS-1)

Spoštovani,

na podlagi obvestila Službe za lokalno samoupravo je Ministrstvo za javno upravo kot ministrstvo pristojno za sistemsko urejanje ravnanja s stvarnim premoženjem države prejelo večje število pisnih vprašanj in telefonskih zaprosil za pojasnila glede uporabe drugega odstavka 91. člena in 96. člena ZSPDSLS-1.

Drugi odstavek 91. člena omogoča, da se postopki načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti za leto 2019, začeti pred uveljavitvijo tega zakona, dokončajo po predpisih, ki so veljali do njegove uveljavitve.

Navedeni člen je bil sprejet le za leto 2019 ob predpostavki, ki ji združenja samoupravnih lokalnih skupnosti nikoli niso nasprotovala, in sicer, da so akti poslovanja samoupravnih lokalnih skupnosti, to so letni načrti ravnanja in sklepi občinskega sveta o določitvi odstotka vrednosti pravnih poslov izven letnega načrta na podlagi 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13- ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15; v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS) za leto 2018 že sprejeti in ob upoštevanju dejstva, da se je zakon sprejemal v letu 2018, torej v aktualnem letu poslovanja.

Navedeno pomeni, da so morebitne spremembe načrta oz. sklepa o določitvi skupne vrednosti za leto 2018 mogoče samo še do 10. 3. 2018 (uveljavitev ZSPDSLS-1) – po tem datumu spremembe za leto 2018 ne bodo več mogoče. Za leto 2018 bo potrebno ravnati s stvarnim premoženjem tako, kot je bilo že načrtovano, tj. na podlagi že sprejetega načrta ravnanja za leto 2018 in že sprejetega sklepa o določitvi skupne vrednosti na podlagi 12. člena ZSPDSLS. Sklepa o določitvi skupne vrednosti na podlagi 12. člena ZSPDSLS in v njem določene vrednosti predstavljajo osnovo, ki omogoča sklepanje pravnih poslov izven načrta, ki jih navajate kot pravne posle, ki jih pri načrtovanju ni bilo mogoče predvideti (pozivi občanov, spremenjene potrebe občine, itd.).

Sprememba načrta ravnanja z rebalansom proračuna za leto 2018 po uveljavitvi ZSPDSLS-1 tako ne bo skladna z zakonodajo.

Če boste v prihodnjih dneh sprejemali za leto 2018 sklep o določitvi skupne vrednosti na podlagi 12. člena ZSPDSLS, predlagamo, da v najem izrecno navedete tudi oba dopustna razloga iz 12.člena ZSPDSLS.

Kot vam je bilo sporočeno, novi zakon – ZSPDSLS-1 v drugem odstavku 91. člena predvideva, da se postopki načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2019, ki so se začeli do uveljavitve tega zakona (to bo dne 10. 3. 2018), dokončajo po predpisih, ki so veljali do njegove uveljavitve (torej po sedaj veljavnih predpisih). Glede na dejstvo, da je datum pričetka ključnega pomena za potek postopka načrtovanja in njegovo dokončanje po ZSPDSLS, predlagamo, da bodisi postopek načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2019 začnete do 10.3.2018 na način kot doslej, ali pa na nekoliko bolj formalen način, s pozivom oz. sklepom župana z navodili o začetku postopka načrtovanja in po možnosti z okvirnim rokom priprave načrtov, ki so lahko datumski ali vezani na proračunsko načrtovanje samoupravne lokalne skupnosti. Na slednji način bo datum pričetka jasneje določen. Začetek postopka načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem ni vezan na sprejeti proračun samoupravne lokalne skupnosti, ga je pa pred sprejetjem seveda potrebno uskladiti predvsem na strani pridobivanja (izdatki) z občinskim proračunom. Navedeno v praksi pomeni, da občina lahko prične s postopkom načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2019 pred 10.3.2018 tudi v primeru, če proračuna za leto 2019 še nima sprejetega. Kot že predhodno poudarjeno je presečni datum pomemben za začetek postopka načrtovanja in na za dokončni sprejem letnih načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti za leto 2019.

Ker se je večkrat pojavilo tudi vprašanje dopustnosti sprotnega dopolnjevanje letnih načrtov, vas obveščamo, da ZSPDSLS doslej navedene možnosti ni poznal, dopustna je bila le določitev odstotka vrednosti na podlagi 12. člena, bo pa takšna možnost dopuščena na podlagi 27. člena novega ZSPDSLS-1.

Sprejetje nove uredbe je predvideno v zakonskem roku dveh mesecev.

Lepo vas pozdravljamo.

Pripravila:

Tatjana Hočevan Kerševan
sekretarka

V vednost:

- Občina Radeče;
- Občina Mežica;
- Občina Jesenice;
- Občina Škocjan;
- Občina Laško.

Tatjana Hudobivnik
namestnica generalnega direktorja

