



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKTORAT ZA ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzip@gov.si

www.mzip.gov.si

SKUPNOST OBČIN SLOVENIJE

Partizanska 1  
2000 MARIBOR

Številka: 010-84/2016/151

Datum: 15. 10. 2019

**Zadeva: Mnenje v zvezi s spremembo 474. členom Energetskega zakona**

**Zveza: Vaš dopis št. 900-2/2019-1 z dne 3. 10. 2019**

Prejeli smo vaš dopis – zaprosilo za mnenje v zvezi z določbo 474. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, v nadaljevanju: EZ-1) v povezavi z ustanavljanjem služnosti v korist elektro podjetij. V nadaljevanju vam podajamo naše neobvezujoče mnenje.

Pogoj za služnost v javno korist je opredeljen v prvem odstavku 474. člena EZ-1, kjer je predvidena omejitev lastninske pravice s služnostjo v javno korist, ki je brezplačna z dnem uveljavitve prostorskega akta v skladu s predpisi, ki urejajo urejanje prostora. Brezplačna služnost (z izjemo področja služnosti v javno korist na vodnih in priobalnih zemljiščih v upravljanju ministrstva, pristojnega za vode) je predvidena na zemljiščih v lasti države ali lokalne skupnosti za namene energetske infrastrukture iz prvega odstavka 472. člena Energetskega zakona - torej za infrastrukturo, ki je namenjena prenosu in distribuciji električne energije, zemeljskega plina, distribuciji toplote in oskrbe z drugimi energetskimi plini.

Četrty odstavek 473. člena EZ-1 določa, da se ne glede na določbe drugih zakonov pogodbe o ustanovitvi služnosti v javno korist sklepajo za čas obratovanja infrastrukture in v korist vsakokratnega investitorja ali lastnika posamezne infrastrukture ali v korist gospodujočega zemljišča, katerega lastnik je investitor ali lastnik infrastrukture. Ker se četrty odstavek tega člena nanaša na vso infrastrukturo, omenjeno v 472. členu, je očitno, da tu ne gre le za »operaterja, ki je izvajalec GJS«, ampak, na primer, tudi za operaterja elektrarne. V izogib nesporazumom je zato v tem odstavku ob spremembi Energetskega zakona iz 2019 namesto besede »operater« uporabljena beseda »investitor ali lastnik«. Iz navedenega izhaja, da se služnosti na državnih in občinskih zemljiščih lahko ustanavlja v korist elektrodistribucijskih podjetij in da so za njih na teh zemljiščih služnosti brezplačne.

V šestem odstavku 474. člena EZ-1 je določeno, da se služnost na državnih in občinskih zemljiščih za namen iz prvega odstavka 472. člena EZ-1 ne plačuje, v prvem odstavku 472. člena pa je namen opredeljen z dejavnostjo, med katerimi sta tudi prenos in distribucija elektrike. Za dejavnosti prenosa in distribucije elektrike imamo v Sloveniji dve gospodarski javni službi: systemskega operaterja (ELES) in distribucijskega operaterja (SODO). Ti gospodarski javni službi imata pristojnost nad javnim omrežjem oz. nad »omrežjem z javnim značajem«. V prvem odstavku 82. člena je zapisano, da ima sistem ali del sistema javni značaj, če je potreben za

napajanje več kot enega uporabnika sistema. Individualni priključki običajno nimajo javnega značaja, saj povezujejo javno omrežje in enega uporabnika. Včasih sicer distribucijski operater oz. družbe, od katerih distribucijski operater najema distribucijsko omrežje (skoraj vedno so to elektrodistribucijske družbe), presodijo, da bo nek del omrežja, ki v trenutku investicije napaja le enega uporabnika, v bodočnosti služil tudi za priključitev drugih uporabnikov. V takšnem primeru je mogoče, da takšen del omrežja dobi javni značaj takoj. Seveda pa mora takšen del omrežja od investitorja odkupiti ali elektrodistribucijska družba (s katero ima pogodbo o najemu družba SODO že sklenjeno), ali družba SODO, ali pa se za takšen del omrežja sklene pogodba o najemu med investitorjem oz. lastnikom in družbo SODO (skladno s prvim odstavkom 82. člena EZ-1).

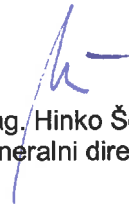
Načeloma pa individualni priključki niso del javnega omrežja in brezplačna služnost na državnih in občinskih zemljiščih zanje ne velja.

Lep pozdrav.

Pripravila:  
Maša Vrhovnik  
Podsekretarka



mag. Hinko Šolinc  
generalni direktor



Vročiti: [info@skupnostobcin.si](mailto:info@skupnostobcin.si)