

Datum: 28. 7. 2022
Številka: 037-53/2022-3

POVPRAŠEVANJE
DDR projekti in podražitve

Na Skupnost občin Slovenije se je obrnila občina članica, ki jo je zanimala praksa drugih občin glede podražitve gradnje v okviru končanih projektov DDR (Dogovor za razvoj regij).

Zanimalo nas je:

Kako ste se v vaši občini odzvali na podražitve investicij v okviru DDR projektov ?

PREJETI ODGOVORI:

1.

Občina je imela do sedaj same težave, saj je potrebovala pravno pomoč pri sklepanju aneksov oziroma določanju dvigov.

2.

V občini cene trenutno usklajujemo z izvajalci v okviru ZJN-3, z nadomeščanjem materialov ob zagotavljanju enakih rezultatov oz. prevzemanju stroškov na lastne vire. Nimamo pa informacij, kako je z upravičenostjo stroškov oz. z morebitnimi dodatnimi alokacijami sredstev za mehanizem DRR iz naslova povišanja cen. Pričakujemo navodila s strani SVRK, ker naj bi prišla celostna rešitev s strani Evropske komisije. Na podlagi zaznavanja povišanja cen na trgu smo z lanskim letom 2021 posledično zato v pogodbe dodali določilo, da za ovrednotenje povišanja cen uporabljamo indekse GZS, saj so to po naših informacijah edini indeksi v državi, ki jih pripravlja uradna neodvisna institucija.

3.

Tudi v naši občini se soočamo s podobnimi izzivi. Na pavšalne zahtevke pozovemo izvajalca z naslednjimi izhodišči:

Fiksnost cene je ena od bistvenih določil pogodbe, katerih pa, v skladu z veljavno zakonodajo, ni dopustno spreminjati. Pavšalnega poziva ni moč šteti kot zahtevka za zvišanje pogodbene

cene o kateri bi se kot investitor lahko izrekli. Investitor se bo o zahtevku za spremembo pogodbene cene, ki je posledica spremenjenih okoliščin izrekel, v kolikor boste podali zahtevek, ki bo vseboval:

- dejansko nastale okoliščine (podroben opis okoliščin), ki so vplivale na spremembo pogodbene cene;
- pravno podlago za spremembo pogodbene cene;
- izračun in višino predlagane spremembe cene v %,
- navedbo metode po katerih je opravil izračun razlik v ceni,
- da so dela izvedena v skladu s terminskim planom oz. da niste v zamudi z izvedbo pogodbenih del.

Prav tako je potrebno zahtevku priložiti vso podporno dokumentacijo, s katero se dokazuje izračun nove cene (kot npr. predračun dobavitelja materiala...).

Zbral: Sekretariat SOS