

Datum: 13. 1. 2023

Številka: 037-84/2022-3

POVPRAŠEVANJE

Izvajanje Zakona o ponovni vzpostavitvi agrarnih skupnosti

Na Skupnost občin Slovenije se je obrnila občina, ki jo je zanimala praksa drugih občin glede **izvajanja določila šestega odstavka 8. člena Zakona o ponovni vzpostavitvi agrarnih skupnosti**, ki določa, da če prejšnji člani, njihovi dediči oziroma pravni nasledniki ne uveljavljajo vračanja lastninske pravice, ostanejo oziroma postanejo nepremičnine na območju bivše agrarne skupnosti last občine. Občina mora te nepremičnine v šestih mesecih od dneva pridobitve ponuditi v brezplačno rabo in upravljanje vaški oziroma krajevni skupnosti, na območju katere te nepremičnine ležijo.

Gre za primere, ko je občina delež v agrarni skupnosti pridobila v okviru dedovanja po osebi brez dedičev oziroma so se vsi dediči odpovedali dedovanju. Glede na dikcijo zakona, mora občina pridobljeni delež na nepremičninah ponuditi v brezplačno rabo in upravljanje vaški oziroma krajevni skupnosti, na območju katere te nepremičnine ležijo.

Zanimalo nas je:

- 1. Na kakšen način v vaši občini izvajate določila šestega odstavka 8. člena Zakona o ponovni vzpostavitvi agrarnih skupnosti? Kaj za vas v konkretnem primeru sploh pomeni (brezplačna) raba in upravljanje, če vemo, da gre za delež na nepremičninah, navadno na gozdnih zemljiščih, ki so v skupni lastnini oziroma solastnini?**
- 2. Kako naj krajevna skupnost sploh izvaja tako rabo - ali to konkretno pomeni tudi izsekavanje gozdov, ter prodajo lesa?**

PREJETI ODGOVORI:

1.

V naši občini zaenkrat še nismo dali deležev, ki smo jih podedovali, v brezplačno rabo in upravljanje, ker smo pridobili le nekaj deležev na nepremičnini.

Ko bo dedovanje zaključeno, pa bomo sklenili pogodbo o prenosu nepremičnin v upravljanje in se dogovorili, kako bomo izvajali brezplačno rabo.

2.

Občina takšnih zemljišč konkretno ne prenaša s pogodbo v upravljanje oz. brezplačno uporabo. V kolikor Krajevne skupnosti potrebujejo kakšna zemljišča za svoje delovanje, nas same o tem obvestijo. Krajevne skupnosti imajo že po Statutu Občine določeno, za katere naloge so zadolžene.

V primeru odsvojitve zemljišč pa so Krajevne skupnosti pozvane k podaji svojega mnenja.

3.

S tovrstno tematiko se še nismo srečali.

Zbral: Sekretariat SOS